

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

posl. br. 6.St-67/2019

UVALA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju  
OIB: 33020527195  
Dubrovnik, Pera Bakića 27 (adresa nije aktivna)

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2022. DO 02.05.2022.**

Stečajni dužnik nema postupaka pred sudovima, nema zaposlenih i nema izgleda za nastavak poslovanja.

Imovinu stečajnog dužnika čini čest.zem. 1775/1, stara izmjera (k.č. 4887/2, k.o. Dubrovnik, nova izmjera) zk.ul. 1171, k.o. Dubrovnik, u naravi građevinsko zemljište u Dubrovniku na kojem je upisano založno pravo Raiffeisenbank Austria d.d. u svrhu osiguranja tražbine u iznosu od 3.700.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti.

Temeljem podneska vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. od 28.01.2022. te novog - dopunjenog podneska istog vjerovnika od 11.02.2022. određeno je ročište skupštine vjerovnika za 17.03.2022. kojem sam pristupio. Dostavljeni podnesci sadržavali su prijedlog dnevnog reda s odlukama o kojima se skupština imala izjasniti.

Za navedenu skupštinu izradio sam izvješće o tijeku postupka koje je dostavljeno naslovnom sudu. Na održanom ročištu punomoćnik vjerovnika RBA d.d. naveo je kako je u cijelosti suglasan i prihvaća izvješće stečajnog upravitelja.

Potom se pristupilo glasovanju po odlukama predloženim od strane vjerovnika RBA d.d.

Skupštini su nazočili vjerovnici koji imaju ukupno 100% glasova i to RBA d.d. i jedan vjerovnik drugog višeg isplatnog reda.

Nazočni vjerovnici pa tako i RBA d.d. koja je naprijed navedenim podnescima predložila donošenje konkretnih odluka i ima 99,82% od ukupnog broja glasova glasovali su protiv tih istih - predloženih odluka.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema sredstava na računu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU**

Poduzeti će se daljnje potrebne radnje.

Dubrovnik, 03. svibnja 2022.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.